

ORDENA DEMOLICION TOTAL DE LA  
PROPIEDAD UBICADA EN CALLE FARIÑA N°  
663-663-A.

RESOLUCIÓN N° 2 2 3 5 /

RECOLETA, **08 OCT. 2013**

**VISTOS:**

- 1°.- El Ordinario N° 30- 674 de fecha 04/10/2013 de la Dirección de Obras Municipales con V°B° del Sr. Alcalde.
- 2°.- El Memorandum N° 105 de fecha 02/10/13 del Jefe del Departamento de Inspección DOM..
- 3°.- Lo dispuesto en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, Título 4 Capítulo 1 Título 4 Capítulo 1, condiciones de Habitabilidad; Capítulo 2, condiciones de Seguridad; Capítulo 3 y condiciones de Seguridad contra Incendio; de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones; el Artículo 148, inciso 3 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, faculta al Municipio para ordenar la demolición total o parcial de las obras que no ofrezcan las debidas garantías de seguridad o que amenacen ruina, y la Circular N° 55 de la Secretaría Ministerial Metropolitana del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- 3°.- El Decreto Exento N° 1876 de fecha 24.06.13, que delega facultades al Director (S) de Obras, Sr. Alfredo Parra Silva.

**TENIENDO PRESENTE:**

Lo prescrito en el Artículo 63. Letra J de la Ley N°18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, con esta fecha Resuelvo lo siguiente:

**RESUELVO:**

- 1.- **La demolición total** de las propiedad ubicada en Fariña N° 663-663-A (Rol 667-70 por Olivos N° 794), dentro de **un plazo de 30 días**, a contar de la notificación del presente documento.
- 2.- **La demolición** será de costo exclusivo del propietario Sres. Comercial Puerto Viejo Limitada, RUT 77.683.060-7 o quien resulte ser el o los actuales propietarios, con domicilio en Fariña N° 663-663-A, comuna de Recoleta.
- 3.- **Los propietarios y moradores del inmueble**, deberán adoptar mientras se proceda a la demolición, todas las medidas precautorias que garanticen la seguridad a los predios vecinos y vía pública, **incluyendo el desalojo de la propiedad.**
- 4.- **Facúltese** a la Dirección de Obras Municipales, para proceder a la demolición a costa del o los propietarios, si no diere cumplimiento al numeral N°1 del presente decreto y cursar las denuncias pertinentes al Juzgado de Policía Local de Recoleta.



- 5.- **Notifíquese** personalmente del presente decreto a los Sres. Comercial Puerto Viejo Limitada, RUT 77.683.060-7, domiciliada en Fariña N° 663-663-A, comuna de Recoleta, o quien corresponda por un funcionario de la Dirección de Obras.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE y TRANSCRÍBASE, hecho, ARCHÍVESE.**



**HORACIO NOVOA MEDINA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**

HNM/APS/JHZ/mac.041013

TRANSCRITO A:

- Sr. Alcalde
- Dirección de Asesoría Jurídica
- Dirección de Control
- Juzgado de Policía Local
- Secretaria Municipal
- Depto. de Edificación
- Depto. de Construcción
- Oficina de Inspección DOM
- Sres. Comercial Puerto Viejo Limitada.
- Archivo



**ALFREDO PARRA SILVA**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)**

